



Sie sind **Eigentümer/ Vermieter** oder **Verwalter** von **Wohnraum in Wattenscheid(-Mitte)**?

**Wenn ja**, bieten wir Ihnen eine **KOSTENLOSE** und **ZEITLICH UNBEGRENZTE MÖGLICHKEIT** für Ihren vermietbaren Wohnraum zu werben!  
**Wie? Ganz einfach:**

1. Sie **checken** Ihre Miet-Wohnungen (egal ob zurzeit vermietet oder frei), ob sie den Kriterien der „seniorenfreundlichen“ Wohnung entsprechen (möglichst 9 von 11 Punkten)
2. Melden Sie sich bei uns unter **02327.9461-86 oder -26** oder per E-Mail bei **nadine.urlacher@caritas-bochum.de** oder **johannes.bielawa@caritas-bochum.de**
3. Sie werden auf die **Liste** mit Ansprechpartnern **für „seniorenfreundlichen“ Wohnraum in Wattenscheid(-Mitte)** aufgenommen (so lange Sie es wünschen)

**Senioren finden eine passende Wohnung – Sie vermieten schneller und langfristig!**

# C H E C K L I S T E

## Die „seniorenfreundliche“ Wohnung ...

- hat mind. 1 ½ - 3 ½ Räume (gerne Schlafzimmer extra)
- liegt zentral oder ist durch öffentliche Verkehrsmittel gut angebunden
- hat einen barrierefreien (ebenerdigen) Zugang bzw. Hauseingang
- besitzt einen ebenen Boden (keine Tritte, Kanten oder „Stolperfallen“ in der Wohnung)
- hat, wenn sie nicht im Erdgeschoss liegt, einen Fahrstuhl
- hat ein „barrierearmes“ Bad  
(z.B. Dusche möglichst ebenerdig, erhöhte Toilette, Halte-Griffe etc.)
- hat ein „großes“ Bad (Bewegungsfreiraum für Rollator, Rollstuhl)
- hat breite Türen (mind. 1,00 m) und Flure (Bewegungsfreiraum für Rollator, Rollstuhl)
- bietet Service wie Treppenhausreinigung, Mülltonnen zur Straße, Schneefegen etc.
- verfügt über einen Abstellraum in der Wohnung (Keller eher nicht erforderlich)
- weist eine Sicherheitsausstattung/ einbruchshemmende Gestaltung auf  
(wie z.B. Gegensprechanlage, Spion, Sicherheitsschlösser, Riegel)

## *Wünschenswert wäre/n außerdem...*

- Balkon oder eine Terrasse
- Abstellmöglichkeit für Rollatoren/ Gehhilfen
- Steckdosen und Lichtschalter in angemessener Höhe und Platzierung
- rutschhemmender Boden (wenn zur Wohnung gehörend)
- „große“ Fenster (hell, viel Tageslicht, leichtgängig, einfache Reinigung möglich)
- Wasseranschluss für Waschmaschine und Trockenmöglichkeit in der Wohnung, wenn der Keller/ die Waschküche nicht barrierefrei erreichbar ist (z.B. Stellmöglichkeit für Trockner)
- Stellplatz oder Garage für PKW